

Re: Fwd: Pagamento IPTU 2024 - esclarecimentos



De Marcos Fernando Basso <marcosbiotec@gmail.com>
Para Carlise Pierdoná <tributacao.carlise@videira.sc.gov.br>
Data 15-03-2024 15:47

Boa tarde Carlise,

Me perdoe a minha falta de atenção. Agora ficou tudo explicado certinho.

Muito obrigado.

Abs,

Marcos

Em sex., 15 de mar. de 2024 às 15:46, Carlise Pierdoná <tributacao.carlise@videira.sc.gov.br> escreveu:

Olá, Marcos!

Na verdade não é que está em nome de uma pessoa somente. Conforme mencionei no e-mail, nos cadastros enviados em anexo, consta no IPTU a propriedade de cada um.

Outros Proprietários		
Contribuinte	Percentual	Tipo Contribuinte
2354403 - MARCELO BASSO	25,00	Proprietário
2354438 - MARCOS FERNANDO BASSO	25,00	Demais Proprietários
2354420 - MARCIA MARIA BASSO	25,00	Demais Proprietários
2354411 - MAURICIO BASSO	25,00	Demais Proprietários

Então, está cada um com sua porcentagem. Em nosso cadastro vai constar como proprietário e demais proprietários. E como o lançamento vincula somente um CPF e o Marcelo consta como proprietário, o lançamento foi emitido em nome dele, e por isso também, que aparece para você quando consulta o IPTU, devido a copropriedade do imóvel.

Qualquer dúvida ou esclarecimentos, fico à disposição.

Atenciosamente,

Carlise Pierdoná
Agente Administrativo // Prefeitura de Videira

(49) 3090-2719 | videira.atende.net

Av. Manoel Roque, Nº 188, Bairro Alvorada - CEP: 89.562-038 - Videira/SC

 **VIDEIRA**
PREFEITURA

Em 15-03-2024 15:22, Marcos Fernando Basso escreveu:

Boa tarde Carlise,

Muito obrigado pelas informações enviadas.

Por favor, mais uma informação adicional, apenas para conhecimento próprio, sobre qual a justificativa de colocar a cobrança do IPTU 2024 apenas no nome de 1 pessoa (Marcelo Basso), sendo que outras 3 pessoas tem 25%, como é feito esta escolha de pessoa para nomear a cobrança.

Muito obrigado.

Abs,

Marcos

Em sex., 15 de mar. de 2024 às 15:13, Carlise Pierdoná <tributacao.carlise@videira.sc.gov.br> escreveu:

Prezado Marcos, boa tarde!

Diante da solicitação de informações e conforme DAMs enviados, informa-se que:

I) Conforme consulta no cadastro imobiliário, MARCOS FERNANDO BASSO, CPF: 006.982.879-24, consta como proprietário do imóvel do imóvel cadastro imobiliário nº 483001, inscrição imobiliária nº 01.03.239.0239, lote baldio, localizado na Rua Parma, SN Lote 12 Quadra J, Bairro Campina Bela matrícula RG 40014;

II) Conforme consulta no cadastro imobiliário, MARCOS FERNANDO BASSO, CPF: 006.982.879-24, consta também como coproprietário com a porcentagem de 25% da propriedade, do imóvel cadastro imobiliário nº 44970, inscrição imobiliária nº 01.02.065.0628.000.001, unidade 01 com 178,20 m² e cadastro imobiliário nº 319694, inscrição imobiliária nº 01.02.065.0628.000.002, unidade 02 com 80,00 m² localizado na Rua Irmã Concilia, nº 715 Bairro Panazzolo matrícula RG 5.450. Cadastro imobiliário alterado em 2018 conforme matrícula do RG nº 5.450;

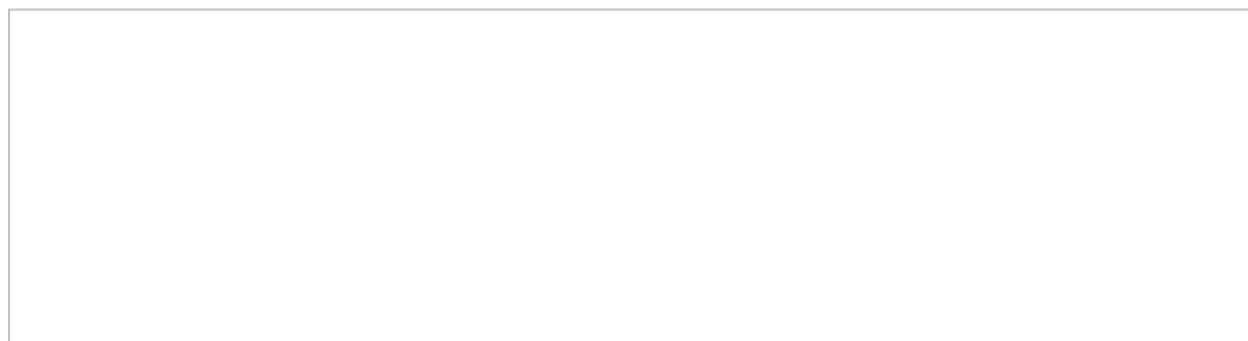
III) Como o Sr. consta como coproprietário do imóvel RG 5.450, quando é efetuada a consulta do IPTU no Portal de Serviços ou presencialmente no Departamento de Tributação, a guia do IPTU aparecerá para os 04 proprietários dos imóveis cadastros imobiliários 44970 e 316694. Mas apenas um lançamento é efetuado para cada imóvel e no nome de quem está cadastrado por primeiro no cadastro do IPTU; e,

V) O lançamento do IPTU 2024 com o seu CPF, conforme consta nos DAMs, é somente do imóvel cadastro imobiliário nº 483001. Os demais, foram lançados em nome de MARCELO BASSO CPF: 006.705.469-25.

Caso tenha algo a acrescentar, solicitar ou esclarecer, você pode entrar em contato conosco, no Departamento de Tributação, pelo telefone: (49) 3090-2719 ou pelo e-mail: tributacao.carlise@videira.sc.gov.br.

Sigo à disposição.

Atenciosamente,



Em 15-03-2024 13:35, ouvidoria@videira.sc.gov.br escreveu:

Boa tarde

Segue e-mail abaixo .

Att:

Samarina De Carli

----- Mensagem original -----

Assunto: Pagamento IPTU 2024 - esclarecimentos

Data: 15-03-2024 10:28

De: Marcos Fernando Basso <marcosbiotec@gmail.com>

Para: ouvidoria@videira.sc.gov.br

Prezados senhores,
Prefeitura Municipal de Videira, SC

Bom dia,

Venho por meio deste email registrar uma solicitação de informações referente a cobrança de IPTU anuidade 2024, em nome de Marcos Fernando Basso, CPF 006.982-879-24. Relato que na referida fatura deste ano, consta a cobrança em três imóveis, abaixo descritos (e em anexo):

Lograd.: RUA IRMÃ CONCILIA
Número: 715
Bairro: PANAZZOLO
Compl.:
Quadra/Lote: /
Matrícula: 5450
Insc. Imob.: 01.02.065.0628.000.001
Bci: 44970

Lograd.: RUA IRMÃ CONCILIA
Número: 715
Bairro: PANAZZOLO
Compl.: Casa Irmã Concília
Quadra/Lote: /
Matrícula: 5450
Insc. Imob.: 01.02.065.0628.000.002
Bci: 319694

Lograd.: RUA PARMA
Número:
Bairro: CAMPINA BELA
Compl.:
Quadra/Lote: J/12
Matrícula: 40014
Insc. Imob.: 01.03.239.0239
Bci: 483001

Relato e reconheço que sou proprietário apenas do imóvel 40014, Bairro Campina Bela, assim concordando com o pagamento do IPTU 2024. Enquanto isso, relato e afirmo que os outros dois imóveis situados na Rua Irmã Concília não são de minha propriedade. Para meu entendimento, solicito gentilmente um relatório detalhado do por que destas duas cobranças estejam em meu CPF.

Fico a disposição e aguardo as informações.

Muito obrigado.

Abs,

Marcos

--

Marcos Fernando Basso, PhD

Plant biotechnologist

+55 (61) 999493710

<http://lattes.cnpq.br/7165937202170185>

www.linkedin.com/in/marcos-fernando-basso-77b80223a

<https://orcid.org/0000-0001-8192-8959>

<https://www.researchgate.net/profile/Marcos-Fernando-Basso>

"O prazo para resposta dos atendimentos, é de 20 (vinte) dias, prorrogável por mais 10 (dez) dias, mediante justificativa, cfme lei nº 13.460 de 26 de Junho de 2017."

Att.

Leci Zeizer

Ouvidoria Municipal

Fone: (49) 3566-9039
Disk Ouvidoria: 0800 642 2021

--

Marcos Fernando Basso, PhD

Plant biotechnologist

+55 (61) 999493710

<http://lattes.cnpq.br/7165937202170185>

www.linkedin.com/in/marcos-fernando-basso-77b80223a

<https://orcid.org/0000-0001-8192-8959>

<https://www.researchgate.net/profile/Marcos-Fernando-Basso>

--

Marcos Fernando Basso, PhD

Plant biotechnologist

+55 (61) 999493710

<http://lattes.cnpq.br/7165937202170185>

www.linkedin.com/in/marcos-fernando-basso-77b80223a

<https://orcid.org/0000-0001-8192-8959>

<https://www.researchgate.net/profile/Marcos-Fernando-Basso>